Opgave 6

In deze opgave blijven belastingen buiten beschouwing.

Van hotelketen Schaeffer nv zijn onderstaande financiële gegevens bekend:

debet	Balans Schaeffer (getallen x € 1.000)				credit
	31 december 2021	**1 januari 2021**		**31 december 2021**	**1 januari 2021**
Vaste activa	2.600	2.400	Aandelenkapitaal	1.500	1.500
Vlottende activa	1.350	1.100	Reserves	600	500
			Resultaat over 2021	400	
			4% Onderhandse lening	700	800
			Crediteuren	600	600
			Vooruitontvangen bedragen	150	100
	3.950	3.500		3.950	3.500

- Op de onderhandse lening is op 1 april 2021 afgelost.
- Bij alle andere balansposten hebben veranderingen gelijkmatig verspreid over het jaar plaatsgevonden.
- De totale interestkosten over 2021 waren € 29.000.

De interest vreemd vermogen (IVV) over 2021 van Schaeffer is 2%.

3p **28** Toon met behulp van de berekening van de RTV over 2021 van Schaeffer aan dat bij Schaeffer in 2021 sprake moet zijn geweest van een positief hefboomeffect.

2p **29** Leg uit dat de hoogte van de IVV wordt beïnvloed door de hoogte van de hefboomfactor.

Het werkelijk betaalde interesttarief over de onderhandse lening over 2021 is 4%. De IVV is echter 2%.

1p **30** Geef een verklaring voor dit verschil en verwijs hierbij naar de samenstelling van het vreemd vermogen van Schaeffer.